

HOTĂRÂREA NR. 28 / 2021

privind închirierea prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 26 mp, situat pe strada 1 Mai, înscris în CF 62700 nr. topo 62700, aparținând domeniului privat al Orașului Uricani

Consiliul local al Orașului Uricani;

Având în vedere proiectul de hotărâre înregistrat la nr. 17/51/06.01.2021 și referatul de aprobare întocmit de Viceprimarul Orașului Uricani, înregistrat la nr. 17/52/06.01.2021, prin care se propune închirierea prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 26 mp, situat pe strada 1 Mai, înscris în CF 62700 nr. topo 62700, aparținând domeniului privat al Orașului Uricani;

Văzând raportul compartimentului de resort al primăriei înregistrat la nr. 17/53/06.01.2021 și raportul de avizare al comisiei de specialitate a consiliului local înregistrat la nr. 35/54/28.01.2021;

Analizând cererea doamnei Ciulean Tiberiu căsătorit cu Ciulean Lidia prin care solicită închirierea terenului aferent garajului,

În temeiul art. 129, alin. 2, lit.(d), art. 136, alin.(1), art. 139 alin. (1) art. 196, alin.(1), lit. a) și ale art. 243, alin.1, lit. a), art. 332—334, art. 339 din O.U.G nr. 57/2020 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului aferent garajului proprietatea lui Ciulean Tiberiu căsătorit cu Ciulean Lidia, teren în suprafață de 26 mp, situat pe strada 1 Mai, înscris în CF 62700 nr. topo 62700 aparținând domeniului privat al Orașului Uricani, cu o valoare de inventar de 1297 lei, identificat conform planului de situație prevăzut în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

ART.2 Se aprobă documentația de atribuire a unor imobile aparținând domeniului privat al Orașului Uricani, prezentată în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, compusă din:

- Caiet de sarcini;
- Fișa de date a procedurii;
- Contractul-cadru conținând clauzele contractuale obligatorii;
- Informații generale ale ofertantului;
- Declarație de participare;
- Formular ofertă;
- Lista de inventariere a imobilului menționat;

ART.3 Durata închirierii se stabilește de 30 ani începând cu data încheierii contractului, cu posibilitatea prelungirii prin acordul de voință a părților, încheiat în formă scrisă.

ART.4 Prețul de pornire al licitației unor imobile aparținând domeniului privat al Orașului Uricani este de 4 lei/mp/an;

ART.5 Se împuternicește Viceprimarul orașului Uricani să organizeze licitația publică în conformitate cu prevederile legale în vigoare și să încheie contractul de închiriere conform legislației în vigoare și a hotărârii de adjudecare.

ART.6 Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.7 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului orașului Uricani, Direcției economice și se aduce la cunoștință publică.

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 28.01.2021, prin vot liber exprimat, cu majoritate absolută, respectiv cu următoarele voturi:

Total consilieri locali: 15;

Prezenți: 14;

Pentru: 14;

Împotrivă și abțineri: 0.

Uricani, la
28.01.2021



Constrasemnează,
Secretar general
Flori Nelu-Danut

Anexa I.35

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
62700	26	Intravilanul orașului Uricani, Str. 1 Mai, garaj nr. 2.
Cantă Funciara nr.	62700	U.A.T. URICANI

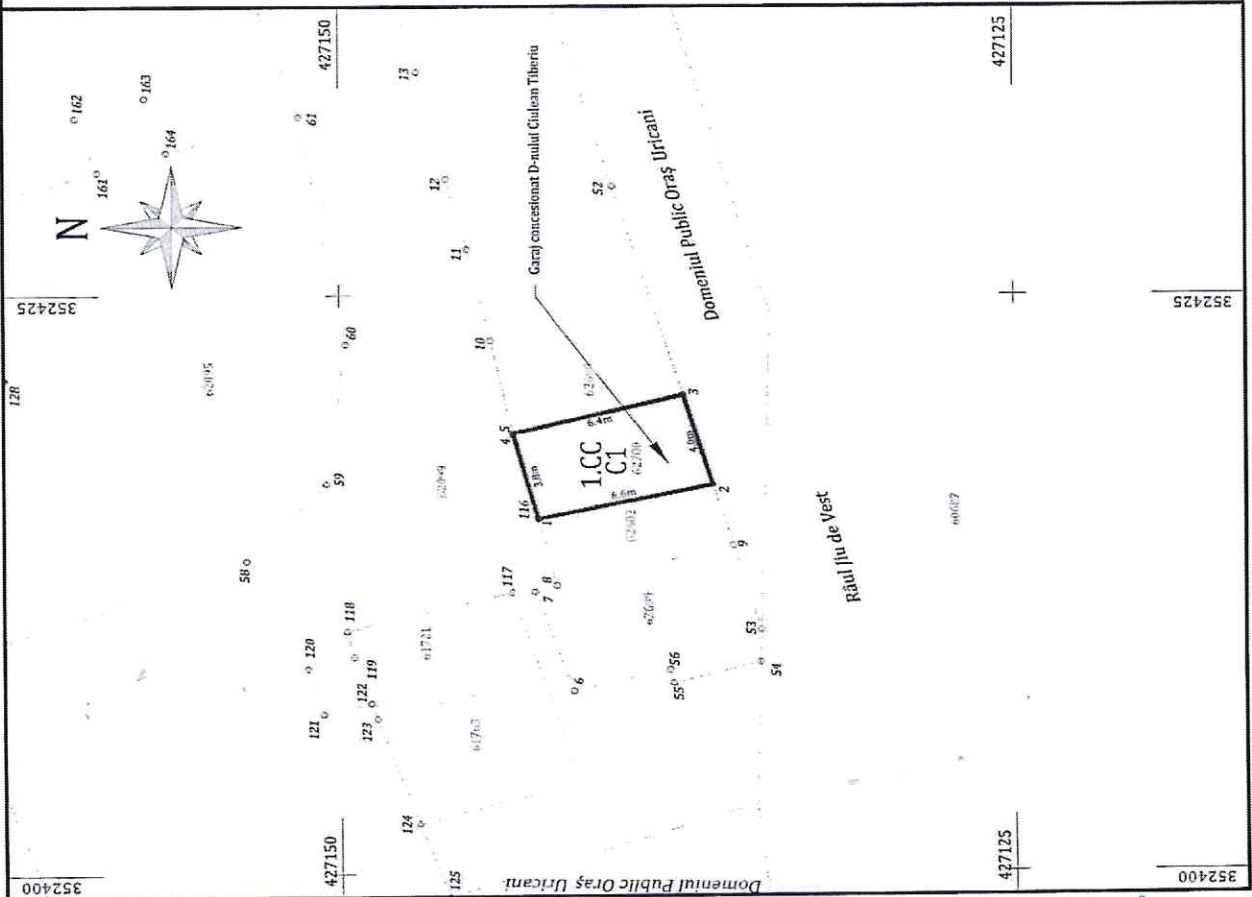
A. DATE REFERITOARE LA TEREN		
Nr. parcelă	Categoria de folosinta CC	Suprafata terenului (mp)
1	CC	26
Teren nelotizat intravilanul orașului Uricani.		
Total		26

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII		
Cod economice	Descrierea	Suprafata construita la amplasament (mp)
1	CA	26
C1- Garaj pe fundatie din beton, pereți din bolțari de beton, accesorii tip șarpanta cu învelitoare din lemn și banda cauciuc. Suprafață desființată = 20mp. Construcție edificată în anul 1980.		
Total		26

Data: 07.2020
 Confirma executarea măsurărilor la teren, corectitudinea înscrisei documentații cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren
 Executant:
 DAM TOPOCAD CADS SRL
 SEIFA RO-BU-IL-NC-0965291-09-2018
 Pui, Director Alexandru Aftan
 Autentificat acta RO-BU-F, nr. 0113

Confirma înmăsurarea imobilului la baza de date integrată și atribuirea numerului cadastral
 Emitent: I.C.P.A.U.

Ștampila I.C.P.A.U.



Uricani, la
 28.01.2021

Președinte de ședință,
 Cureș Maria-Liliana



Constrasemnează,
 Secretar general
 Flori Nelu-Danut

ROMÂNIA
JUD. HUNEDOARA
ORAȘUL URICANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 28/2021

**Documentația de atribuire a licitației publice pentru închirierea terenului în suprafață de 26 mp,
situat pe strada 1 Mai, înscris în CF 62700 nr. topo 62700, aparținând domeniului privat al
Orașului Uricani**

Prezenta anexă conține 16 file

Uricani, la
28.01.2021

Președinte de ședință,
Cureș Maria Liliăna



Constrasemnează,
Secretar general
Flori Nelu-Danut