

HOTĂRÂREA NR. 30 / 2021

privind închirierea prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 23 mp, situat pe strada Sterminos, înscris în CF 62654 nr. topo 62654, aparținând domeniului privat al Orașului Uricani

Consiliul local al Orașului Uricani;

Având în vedere proiectul de hotărâre înregistrat la nr. 19/51/06.01.2021 și referatul de aprobare întocmit de Viceprimarul Orașului Uricani, înregistrat la nr. 19/52/06.01.2021, prin care se propune închirierea prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 23 mp, situat pe strada Sterminos, înscris în CF 62654 nr. topo 62654, aparținând domeniului privat al Orașului Uricani;

Văzând raportul compartimentului de resort al primăriei înregistrat la nr. 19/53/06.01.2021 și raportul de avizare al comisiei de specialitate a consiliului local înregistrat la nr. 37/54/28.01.2021;

Analizând cererea domnului Opreș Nicolae căsătorit cu Opreș Rodica prin care solicită închirierea terenului aferent garajului,

În temeiul art. 129, alin. 2, lit.(d), art. 136, alin.(1), art. 139 alin. (1) art. 196, alin.(1), lit. a) și ale art. 243, alin.1, lit. a), art. 332—334, art. 339 din O.U.G nr. 57/2020 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1** Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului aferent garajului proprietatea lui Opreș Nicolae căsătorit cu Opreș Rodica, teren în suprafață de 23 mp, situat pe strada Sterminos, înscris în CF 62654 nr. topo 62654 aparținând domeniului privat al Orașului Uricani, cu o valoare de inventar de 1.147 lei, identificat conform planului de situație prevăzut în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**ART.2** Se aprobă documentația de atribuire a unor imobile aparținând domeniului privat al Orașului Uricani, prezentată în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, compusă din:

- Caiet de sarcini;
- Fișa de date a procedurii;
- Contractul-cadru conținând clauzele contractuale obligatorii;
- Informații generale ale ofertantului;
- Declarație de participare;
- Formular ofertă;
- Lista de inventariere a imobilului menționat;

**ART.3** Durata închirierii se stabilește de 30 ani începând cu data încheierii contractului, cu posibilitatea prelungirii prin acordul de voință a părților, încheiat în formă scrisă.

**ART.4** Prețul de pornire al licitației unor imobile aparținând domeniului privat al Orașului Uricani este de 4 lei/mp/an;

**ART.5** Se împuternicește Viceprimarul orașului Uricani să organizeze licitația publică în conformitate cu prevederile legale în vigoare și să încheie contractul de închiriere conform legislației în vigoare și a hotărârii de adjudecare.

**ART.6** Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART.7** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului orașului Uricani, Direcției economice și se aduce la cunoștință publică.

*Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 28.01.2021, prin vot liber exprimat, cu majoritate absolută, respectiv cu următoarele voturi:*

*Total consilieri locali: 15;*

*Prezenți: 14;*

*Pentru: 14;*

*Împotrivă și abțineri: 0.*

Uricani, la  
28.01.2021

Președinte de ședință,  
Cureș Maria Liliana



Constrasemnează,  
Secretar general  
Flori Nelu-Danut

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1:100

Anexa 1.35

Nr. cadastral		Suprafata masurata (cap)		Adresa imobilului	
62654		23		Intravilanul orașului Uricani, strada Sterminos, Cartaj nr. 6	
Carte unciara nr: U.A.T. Uricani					
<b>A. DATE REFERITOARE LA TEREN</b>					
Nr. parcela		Categori		Mentiiuni	
1		CC		23	
Teren ocupat de constructia CI.					
<b>B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII</b>					
Cof constructii		Supraf. constr. la sol		Mentiiuni	
CI		CA		23	
C1 - nu face obiectul.					
Total		23			

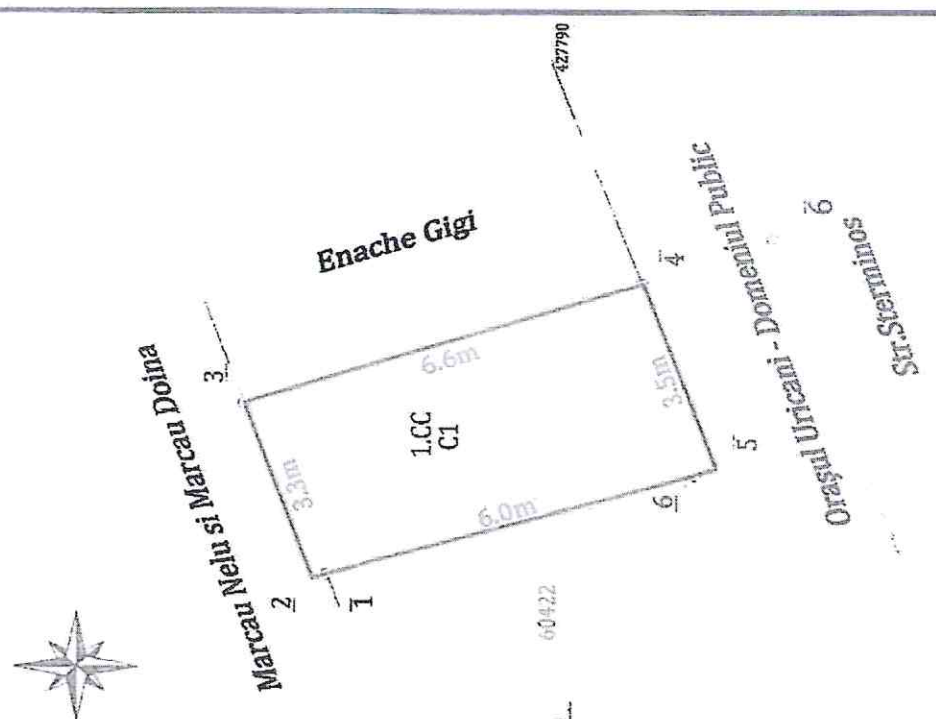
**DRESCHER** Semnat digital de  
**ALEXANDRU ALEXANDRU-ADRIAN**  
Data: 2020.05.08  
13:15:08 +03'00'

**U-ADRIAN**

**Monica Neag**  
Data: 2020.05.11  
10:31:50 +03'00'  
Stampila DCP

Comisia de evaluare a terenurilor imobiliare la baza de date

13020/2020



Uricani, la  
28.01.2021



Președinte de ședință,  
Cureș Maria Liliana

Constrasemnează,  
Secretar general  
Flori Nelu-Danut

ROMÂNIA  
JUD. HUNEDOARA  
ORAȘUL URICANI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 30/2021

**Documentația de atribuire a licitației publice pentru închirierea terenului în suprafață de 23 mp,  
situat pe strada Sterminos, înscris în CF 62654 nr. topo 62654, aparținând domeniului privat al  
Orașului Uricani**

Prezenta anexă conține 16 file

Uricani, la  
28.01.2021

Președinte de ședință,  
Cureș Maria Liliana



Constrasemnează,  
Secretar general  
Flori Nelu-Danut