

HOTĂRÂREA NR. 27 / 2021

privind închirierea prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 26 mp, situat pe strada Sterminos, înscris în CF 62693 nr. topo 62693, aparținând domeniului privat al Orașului Uricani

Consiliul local al Orașului Uricani;

Având în vedere proiectul de hotărâre înregistrat la nr. 16/51/06.01.2021 și referatul de aprobare întocmit de Viceprimarul Orașului Uricani, înregistrat la nr. 16/52/06.01.2021, prin care se propune închirierea prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 26 mp, situat pe strada Sterminos, înscris în CF 62693 nr. topo 62693, aparținând domeniului privat al Orașului Uricani;

Văzând raportul compartimentului de resort al primăriei înregistrat la nr. 16/53/06.01.2021 și raportul de avizare al comisiei de specialitate a consiliului local înregistrat la nr. 34/54/28.01.2021;

Analizând cererea doamnei Baltaru Neculai căsătorit cu Baltaru Camelia prin care solicită închirierea terenului aferent garajului,

În temeiul art. 129, alin. 2, lit.(d), art. 136, alin.(1), art. 139 alin. (1) art. 196, alin.(1), lit. a) și ale art. 243, alin.1, lit. a), art. 332—334, art. 339 din O.U.G nr. 57/2020 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART.1** Se aprobă închirierea prin licitație publică a terenului aferent garajului proprietatea lui Baltaru Neculai căsătorit cu Baltaru Camelia, teren în suprafață de 26 mp, situat pe strada Sterminos, înscris în CF 62693 nr. topo 62693 aparținând domeniului privat al Orașului Uricani, cu o valoare de inventar de 1297 lei, identificat conform planului de situație prevăzut în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**ART.2** Se aprobă documentația de atribuire a unor imobile aparținând domeniului privat al Orașului Uricani, prezentată în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, compusă din:

- Caiet de sarcini;
- Fișa de date a procedurii;
- Contractul-cadru conținând clauzele contractuale obligatorii;
- Informații generale ale ofertantului;
- Declarație de participare;
- Formular ofertă;
- Lista de inventariere a imobilului menționat;

**ART.3** Durata închirierii se stabilește de 30 ani începând cu data încheierii contractului, cu posibilitatea prelungirii prin acordul de voință a părților, încheiat în formă scrisă.

**ART.4** Prețul de pornire al licitației unor imobile aparținând domeniului privat al Orașului Uricani este de 4 lei/mp/an;

**ART.5** Se împuternicește Viceprimarul orașului Uricani să organizeze licitația publică în conformitate cu prevederile legale în vigoare și să încheie contractul de închiriere conform legislației în vigoare și a hotărârii de adjud ecare.

**ART.6** Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART.7** Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului orașului Uricani, Direcției economice și se aduce la cunoștință publică.

*Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 28.01.2021, prin vot liber exprimat, cu majoritate absolută, respectiv cu următoarele voturi:*

*Total consilieri locali: 15;*

*Prezenți: 14;*

*Pentru: 14;*

*Împotrivă și abțineri: 0.*

Uricani, la  
28.01.2021

Președinte de ședință,  
Cureș Maria Liliana



Constrasemnează,  
Secretar general  
Flori Nelu-Danut

1

**Anexa 1.35**

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
 Scara 1:250

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	26	Intreavilaul orașului Uricani, Str. sterminos, nr. 5.
Cantă funciara nr.		U.A.T. URICANI

  

A. DATE REFERITOARE LA TEREN		Mențiuni
Nr. puncta	Suprafata teren	
1	26	Teren intravilanul municipiului Petroșani, împreună cu gard de lemn între punctele 1-2-3-18, 19-6-7-8-1 și neprețuit între punctele 18-19.
<b>Total</b>	<b>26</b>	

  

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII		Mențiuni
Ceal economică	Suprafata construita la solulteri	
1	26	
<b>Total</b>	<b>48</b>	

C1 - Grinzi construite pe fundatie din piatră și beton, poruți din beton și cărămidă și acoperiș din tablă.

  

**DATE 10/2020**  
 Conform planului de amplasament la teren, construcția fabricii  
 este în conformitate cu condițiile tehnice speciale de calitate din teren  
 (anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 27/2021)

**CERTIFICAT**  
 de autorizare  
 nr. 13104/22.20/2016  
 Pres. Cons. nr. 055/29.09.2016  
 EXAMINATOR: ADRIAN POPCIB CCMS  
 Clasa III

Conform tabelului însoțit în luna de zile desprind și an înbuca  
 numărului cadastral  
 26/2020/2020

Stampa: BCP

  

Uricani, la  
 28.01.2021

Președinte de ședință  
 Cureș Maria Liliana

Constrasemnează,  
 Secretar general  
 Flori Nelu-Danut



ROMÂNIA  
JUD. HUNEDOARA  
ORAȘUL URICANI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 27/2021

**Documentația de atribuire a licitației publice pentru închirierea terenului în suprafață de 26 mp,  
situat pe strada Sterminos, înscris în CF 62693 nr. topo 62693, aparținând domeniului privat al  
Orașului Uricani**

Prezenta anexă conține 16 file

Uricani, la  
28.01.2021

Președinte de ședință,  
Cureș Maria Liliana



Constrasemnează,  
Secretar general  
Flori Nelu-Danut