

HOTĂRÂREA NR. 15 / 2021

privind închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 80000 mp, situat în Câmpu lui Neag - Păroasa, înscris în CF nr. 60696, nr. cadastral/topografic 60696, în vederea exploatării rocilor necesare în lucrări de construcții

Consiliul local al Orașului Uricani;

Având în vedere proiectul de hotărâre înregistrat la nr. 3/51/06.01.2021 și referatul de aprobare întocmit de Viceprimarul Orașului Uricani, înregistrat la nr. 3/52/06.01.2021, prin care se propune închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 80000 mp, situat în Câmpu lui Neag - Păroasa, înscris în CF nr. 60696, nr. cadastral/topografic 60696, în vederea exploatării rocilor necesare în lucrări de construcții;

Văzând raportul de avizare al comisiei de specialitate a consiliului local, înregistrat la nr. 22/54/27.01.2021 și raportul compartimentului de resort al primăriei, înregistrat la nr. 3/53/06.01.2021;

Având în vedere cererea depusă de S.C. Sed Impex SRL înregistrată sub nr. 8191/07.12.2020 prin care solicită închirierea imobilului-teren în suprafață de 80000 mp, situat în Câmpu lui Neag - Păroasa, înscris în CF nr. 60696, nr. cadastral/topografic 60696, în vederea exploatării rocilor necesare în lucrări de construcții;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1) și (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 332—334 și ale art. 339 din O.U.G nr. 57/2020 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

ART. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului-teren în suprafață de 80000 mp, situat în Câmpu lui Neag - Păroasa, înscris în CF nr. 60696, nr. cadastral/topografic 60696, în vederea exploatării rocilor necesare în lucrări de construcții, aparținând domeniului public al Orașului Uricani, cu o valoare de inventar de 304.800 lei, identificat conform planului de situație prevăzut în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2. Se aprobă documentația de atribuire a licitației publice pentru închirierea imobilului-teren în suprafață de 80000 mp, situat în Câmpu lui Neag - Păroasa, înscris în CF nr. 60696, nr. cadastral/topografic 60696, în vederea exploatării rocilor necesare în lucrări de construcții, compus din:

- Caiet de sarcini;
  - Fișa de date a procedurii;
  - Contractul-cadru conținând clauzele contractuale obligatorii;
  - o - informații generale ale ofertantului;
  - o - declarație de participare;
  - o - formular ofertă;
  - o - lista de inventariere a imobilului menționat;
- identificate conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3. Durata închirierii se stabilește la 30 de ani începând cu data încheierii contractului, cu posibilitatea prelungirii prin acordul de voință a părților, încheiat în formă scrisă.

ART. 4. Prețul de pornire al licitației pentru imobilul-teren în suprafață de 80000 mp, situat în Câmpu lui Neag - Păroasa, înscris în CF nr. 60696, nr. cadastral/topografic 60696, în vederea exploatării rocilor necesare în lucrări de construcții, este de 1 leu/mp/an.

ART. 5. Se împuternicește Viceprimarul Orașului Uricani să organizeze licitația publică în conformitate cu prevederile legale în vigoare și să încheie contractul de închiriere conform legislației în vigoare și a hotărârii de adjudecare.

ART. 6. Împotriva prevederilor prezentei hotărâri se poate face contestație în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 7. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Hunedoara, Primarului Orașului Uricani, Viceprimarului Orașului Uricani, Serviciului Economic, presei și se publică în Monitorul Oficial Local.

*Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de 28.01.2021, prin vot liber exprimat, cu majoritate absolută,*

*respectiv cu următoarele voturi:*

*Total consilieri locali: 15;*

*Prezenți: 14;*

*Pentru: 14;*

*Împotrivă și abțineri: 0.*

Uricani, la  
28.01.2021

Președinte de ședință,  
Cureș Maria Liliana

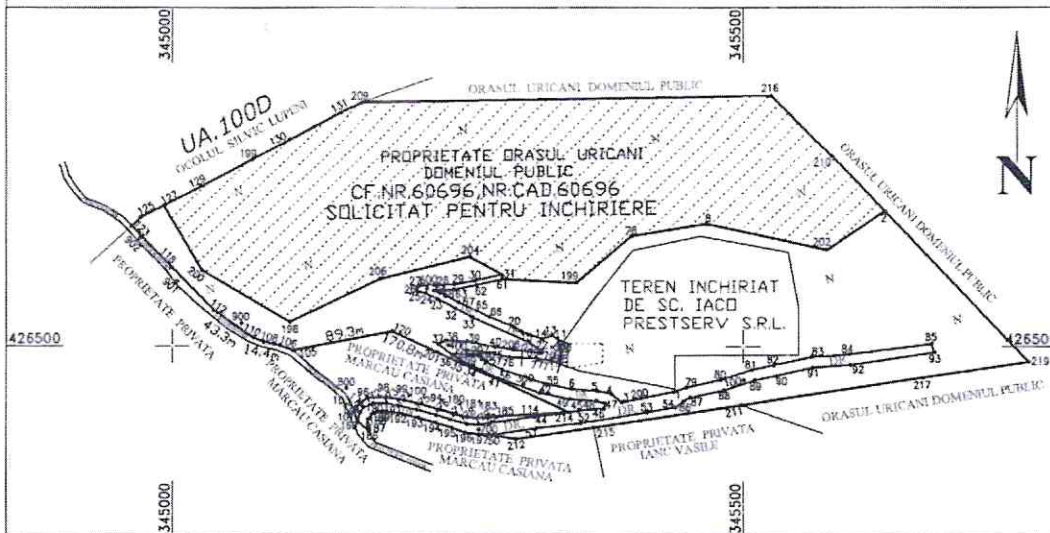


Constrasemnează,  
Secretar general  
Flori Nelu-Danut

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**

Scara 1: 5000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
60696	80000	URICANI,CAMPU LUI NEAG,INTRAVILAN
Nr.Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
60696-URICANI	URICANI	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
1	N	80000	TEREN INTEGRAL NEIMPREJMUIT
Total		80000	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 80000 mp.  
Suprafata din act = 80000 mp.

Executant:ing. Maties Ioan

Conținutul anexelor măsurătorilor la teren, corectitudinea înscrisurilor documentelor cadastrale și corespondența cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila



Data: 19.01.2021

INVENTAR DE COORDONATE  
TEREN NR. CAD. 60696  
SOLICITAT PENTRU INCHIRIERE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
206	426561.837	345183.889
204	426582.172	345262.133
31	426565.923	345289.972
61	426561.840	345290.203
199	426558.438	345354.949
78	426600.975	345402.029
8	426612.467	345467.988
202	426588.584	345573.529
2	426624.285	345624.153
210	426675.059	345577.946
216	426727.581	345524.704
209	426721.698	345167.881
131	426712.290	345149.164
130	426689.622	345104.066
199	426671.274	345070.725
129	426646.462	345025.636
127	426628.725	344992.300
200	426569.475	345026.303
198	426522.192	345104.186

Suprafata masurata = 80000 mp  
Suprafata din act = 80000 mp

Uricani, la  
28.01.2021

Președinte de ședință,  
Cureș Maria Liliana



Contrasemnează,  
Secretar general  
Flori Nelu-Danut

ROMÂNIA  
JUD. HUNEDOARA  
ORAȘUL URICANI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 15/2021

**Documentația de atribuire a licitației publice pentru închirierea imobilului-teren în suprafață de 80000 mp, situat în Câmpu lui Neag - Păroasa, înscris în CF nr. 60696, nr. cadastral/topografic 60696, în vederea exploatării rocilor necesare în lucrări de construcții**

Prezenta anexă conține 16 file

Uricani, la  
28.01.2021

Președinte de sedință,  
Cureș Maria Liliana



Contrasemnează,  
Secretar general  
Flori Nelu-Danut

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Flori Nelu-Danut mentioned in the text above.